

Quadro de Composição do BDI

| | |
|----------|---|
| Nº TC/CR | PROPONENTE / TOMADOR CÂMARA MUNICIPAL DE SARAPUÍ |
|----------|---|

| |
|---|
| OBJETO REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SARAPUÍ |
|---|

| | |
|--|---------------------------|
| TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios | DESONERAÇÃO Não |
|--|---------------------------|

| | |
|---|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): | 5,00% |

| Itens | Siglas | % Adotado | Situação | Intervalo de admissibilidade | | |
|---|---------|---------------|-----------|------------------------------|--------|------------|
| | | | | 1º Quartil | Médio | 3º Quartil |
| Administração Central | AC | 3,80% | - | 3,00% | 4,00% | 5,50% |
| Seguro e Garantia | SG | 0,32% | - | 0,80% | 0,80% | 1,00% |
| Risco | R | 0,50% | - | 0,97% | 1,27% | 1,27% |
| Despesas Financeiras | DF | 1,02% | - | 0,59% | 1,23% | 1,39% |
| Lucro | L | 6,64% | - | 6,16% | 7,40% | 8,96% |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%) | CP | 3,65% | - | 3,65% | 3,65% | 3,65% |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município) | ISS | 5,00% | - | 0,00% | 2,50% | 5,00% |
| Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração) | CPRB | 0,00% | OK | 0,00% | 4,50% | 4,50% |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU) | BDI PAD | 23,38% | OK | 20,34% | 22,12% | 25,00% |
| BDI COM desoneração | BDI DES | 23,38% | | | | |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Observações:

Sarapuí, 25 de julho de 2021

Local e data

Responsável Técnico
Nome: Antônio Mendes de Queiroz Junior
Título: Engenheiro
CREA/CAU: 5061478844

Responsável Tomador
Nome:
Cargo: